

ДОДАТКОВА УГОДА № 1
до Договору №30 від 11 квітня 2025 року

м. Львів

«19» травня 2025 року

Початкова школа «Крок за кроком» Львівської міської ради, в особі директора Сподар Іванни Михайлівни, що діє на підставі Статуту, далі – Замовник, з однієї сторони та Товариство з обмеженою відповідальністю «ВІК-2», в особі директора Вітюка Володимира Андрійовича, що діє на підставі Статуту, далі – Підрядник, разом – Сторони, а кожна окремо – Сторона, керуючись положеннями Закону України «Про публічні закупівлі» від 25 грудня 2015 року №922-VIII (далі-Закон) з урахуванням Особливостей, які затверджені постановою КМУ № 1178 від 12.10.2022 р. «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі». на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» (далі - Особливості), статтею 188 Господарського кодексу України, статтями 651, 653, 654 Цивільного кодексу України, підпунктом 5 пункту 8.5 Договору №30 від 11.04.2025 р. з урахуванням експертного висновку щодо розгляду кошторисної частини проектної документації №2103-вих-33108 від 06.03.2025 р. та №2103-вих-52592 від 09.04.2025 р., дійшли взаємної згоди укласти цю додаткову угоду (далі – Додаткова угода) до Договору №30 від 11.04.2025 року (далі – Договір) про таке:

1. Сторони дійшли згоди зменшити суму Договору на 26 452,00 грн. (двадцять шість тисяч чотириста п'ятдесят дві гривні 00 копійок), внести зміни до пункту 3.1. Договору №30 від 11.04.2025 р. та викласти в такій редакції:

«3.1. Повна кошторисна вартість робіт визначається динамічною ціною і складає **61 440,00 грн. (шістдесят одна тисяча чотириста сорок гривень 00 копійок) з ПДВ.**»

2. Усі інші умови Договору залишаються без змін. Сторони підтверджують свої зобов'язання за ними.

3. Ця додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання уповноваженими представниками Сторін та є невід'ємною частиною Договору №30 від 11.04.2025 року.

6. Ця Додаткова угода складена українською мовою у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної Сторони.

ЗАМОВНИК

Початкова школа «Крок за кроком» Львівської міської ради

Адреса: 79008, м. Львів, вул. Довбуша, 20
ЄДРПОУ 23887613
р/р UA 708201720344290001000006559
Державна казначейська служба України, м. Київ
УДКСУ у Личаківському р-ні м. Львова
тел. 0322765794
e-mail: krozkakrokom24@gmail.com

Директор  Сподар І.М.



ПІДРЯДНИК

Товариство з обмеженою відповідальністю «ВІК-2»

Юридична адреса: 80200, Львівська обл., м. Радехів, вул. Транзитна, 5В
р/р UA 40 305299 00000 26007011020774
АТ КБ «Приватбанк»
МФО 305299
ЄДРПОУ 35867765

Директор  Вітюк В.А.



ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Послуга із поточного ремонту із заміни дверей будівлі початкової школи "Крок за кроком" Львівської міської ради за адресою: м. Львів, вул. Довбуша, 20.

Будівництво розташоване на території Львівської області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, виробі і конструкції;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими показниками.

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1. Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38]
2. Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39]

Загальна кошторисна трудомісткість

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

Загальна кошторисна заробітна плата

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 169,58 люд.год та розряді робіт 3,8)

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:

у тому числі:

будівельні роботи -

вартість устаткування -

інші витрати -

податок на додану вартість -

7,65 грн./люд.год
3,89 грн./люд.год

0,0437 тис.люд.год
0,039 тис.люд.год
4,02123 тис.грн.
14800,00 грн.

61,44000 тис.грн.

51,03001 тис.грн.

- тис.грн.

0,16999 тис.грн.

10,24000 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Вітлюк В.А.

Перевірив:



ЗАТВЕРДЖЕНО

Початкова школа "Крок за кроком" Львівської
міської ради

(назва організації, що затверджує)

 /Сподар І.М./
(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" 19 " травня 2015 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На послугу із поточного ремонту із заміни вікон та дверей будівлі початкової школи "Крок за кроком" Львівської міської ради за адресою м. Львів, вул. Довбуша, 20

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	ДВЕРІ			
1	Знімання дверних полотен	м2	7,5039	
2	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	4	
3	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	5,3952	
4	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	2,1087	
	ВІДКОСИ			
5	Штукатурення плоских поверхонь дверних укосів по бетону та каменю	м2	5	
6	Готування важких опоряджувальних цементно-вапняних розчинів, склад 1:1:6	м3	0,22	
7	Безпіддане накриття поверхонь дверних укосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	5	
8	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами дверних укосів, підготовлених під фарбування	м2	5	

Склад



[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Вітюк В.А.

Перевірів

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Замовник Початкова школа "Крок за кроком" Львівської міської ради
(назва організації)

Підрядник ТзОВ "ВІК-2"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво **Послуга із поточного ремонту із заміни дверей будівлі початкової школи "Крок за кроком" Львівської міської ради за адресою: м. Львів, вул. Довбуша, 20., що здійснюється в 2025 році**

Вид договірної ціни: тверда.

Складена в поточних цінах станом на 2025 р.

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	будівельних робіт	у тому числі: інших витрат
1	2	3	4	5	6
		Розділ I. Будівельні роботи			
1	Прямі витрати, у тому числі Заробітна плата		48,87044	48,87044	-
2	Розрахунок N1 Розрахунок N2 Розрахунок N3 Розрахунок N4 Розрахунок N5	Вартість матеріальних ресурсів Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів Загальновиробничі витрати	3,37265 45,49779 -	3,37265 45,49779 -	- - -
3	Розрахунок N6 Розрахунок N7 Розрахунок N8	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд в т.ч. зворотні суми	1,82526 -	1,82526 -	- -
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
	Разом		50,69570	50,69570	-

1	2	3	4	5	6
7	Розрахунок N9	Прибуток	0,33431	0,33431	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	0,16999	-	0,16999
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	51,20000	51,03001	0,16999
12		Разом по Розділу I Податок на додану вартість	51,20000	51,03001	0,16999
13	Розрахунок N14	Розділ II. Устаткування, меблі та інвентар Витрати на придбання та доставку устаткування на будову	10,24000	-	10,24000
14		Разом по Розділу II Податок на додану вартість витрат на придбання та доставку устаткування на будову	61,44000	51,03001	10,40999
		Всього по Розділу I			
		Всього по Розділу II			
		Всього договірна ціна (р.І + р.ІІ)	61,44000		
		в т.ч. зворотні суми:			



Керівник підприємства
(організації) замовника
Слодар І.М.



Вітюк В.А.

Підсумкова відомість ресурсів

Об'єкт: Послуга із поточного ремонту із заміни дверей будівлі початкової школи "Крок за кроком" Львівської міської ради за адресою: м. Львів, вул. Довбуша, 20.

(витрати - по факту)

№ Ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	Виконавець у тому числі:				Обґрунтування ціни
						відпущена ціна, грн.	транспортна складова, грн.	заготівельно-складські витрати, грн.	всього, грн.	
1	2	3	4	5	всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.	14
					6/7	8/9	10/11	12/13		
1	1	I. Витрати труда								
2		Витрати труда робітників-будівельників	люд.год	39,03	86,39					
3		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	3,7						
4	27	Витрати труда робітників-монтажників	люд.год	-						
5		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-монтажниками	розряд	-						
6		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	люд.год	-						
7		Середній розряд ланки робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	розряд	-						
8		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням автотранспорту при перевезенні ґрунту і будівельного сміття	люд.год	-						
9		Витрати труда пусконаладжувального персоналу	люд.год	-						
9.1		Витрати труда робітників, заробітна плата яких враховується в складі:								
9.2		загальновиробничих витрат коштів на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд коштів на виконання будівельних робіт:	люд.год	4,67	138,88					
			люд.год	-						

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
9.3		у зимовий період	люди, год	-					
9.4		у літній період	люди, год	-					
	Разом	кошторисна трудомісткість	люди, год	43,7					
	Середній розряд	робіт	розряд	3,7					
10	КБМ270-115	Будівельні машини, враховані в складі загальновиборничих витрат Дрилі електричні	маш. год	0,0435					
11	&C111-136-1 варіант 1	III. Будівельні матеріали, виробі і комплєкти Дюбель шурупи	шт	32	4,35	4,20	0,06	0,09	80 км.
12	+C111-253 варіант 1	Вапно будівельне	т	0,0308	139,20	134,40	1,92	2,88	80 км.
13	+C111-1324 варіант 1	Цемент, марка 400	т	0,04488	4082,38	3000,00	1002,33	80,05	80 км.
14	+C111-1624-2 варіант 1	Ґрунтовка глибокого проникнення	л	0,721	125,74	92,40	30,87	2,47	80 км.
15	+C111-1626-1 варіант 1	Дисперсія полівінілацетатна	кг	3,15	5954,8	5000,00	838,04	116,76	80 км.
16	+C111-2015-4 варіант 1	нелластифікована	кг	5,25	267,25	224,40	37,61	5,24	80 км.
17	+C123-199 варіант 4	Блоки дверні із металопластику енергозберігаючі одноповерхні з склопакетами розм. 0,93x2,08 м., площа 1,9344 м2 /1 шт./	м2	1,9344	42,43	40,00	1,6	0,83	80 км.
18	+C123-199 варіант 5	Блоки дверні із металопластику енергозберігаючі одноповерхні з склопакетами розм. 0,75x2,08 м., площа 1,56 м2 /1 шт./	м2	1,56	30,59	28,84	1,15	0,60	80 км.
19	+C123-199 варіант 6	Блоки дверні із металопластику енергозберігаючі одноповерхні з склопакетами розм. 0,99x1,92 м., площа 1,9008 м2 /1 шт./	м2	1,9008	94,21	91,10	1,26	1,85	80 км.
					296,76	286,97	3,97	5,82	80 км.
					13,16	11,80	1,1	0,26	80 км.
					69,09	61,95	5,78	1,36	80 км.
					5903,53	5750,00	37,77	115,76	80 км.
					11419,79	11122,80	73,06	223,93	80 км.
					5903,53	5750,00	37,77	115,76	80 км.
					9209,51	8970,00	58,92	180,59	80 км.
					5903,53	5750,00	37,77	115,76	80 км.
					11221,43	10929,60	71,79	220,04	80 км.

		3		4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14	
20	+С123-200-1 варіант 2	Блоки дверні із металопластику енергозберігаючі одноповерхні з склопакетами розм. 0,99x2,13 м., площа 2,1087 м2 / 1 шт./ Піна монтажна	М2	2,1087	5902,74 12447,11	5750,00 12125,03	37 78,02	115,74 244,06	80 км. 80 км.	
21	+С1632-102 варіант 1	Енергоносії машин, врахованих в складі загальнопромислових витрат Електроенергія	л	1,32086	205,33 271,21	200,05 264,24	1,25 1,65	4,03 5,32	80 км. 80 км.	
22	С1999-9001	Разом по розділу III Підсумкові витрати енергоносіїв для усіх машин Електроенергія	кВт-год грн. грн.	0,0183	5,754 0,11 0,11	5,754 0,11 0,11				
		Довідкові дані Будівельне сміття	Т	0,43200624	45497,79	44240,74	364,74	892,31		

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на " " р.
Символ '+' означає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.
Символ & означає що ресурс задан користувачем.



Склав Вітюк В.А.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Підприємство, організація - ТзОВ "ВІК-2"

Ідентифікаційний код ЄДРПОУ - ()

Замовник - Початкова школа "Крок за кроком" Львівської міської ради

Генпідрядник - ТзОВ "ВІК-2"

Субпідрядник -

Договір № 30 від " 11 " травня 2025 р.

Найменування об'єкта будівництва та його адреса: Послуга із поточного ремонту із заміни дверей будівлі початкової школи "Крок за кроком" Львівської міської ради за адресою: м. Львів, вул. Довбуша, 20.

ДОВІДКА ПРО ВАРТІСТЬ ВИКОНАНИХ БУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ ТА ВИТРАТИ *

за

2025 р.

(тис. грн.)

Найменування об'єктів, пускових комплексів	Вартість виконаних робіт та витрати		
	з початку будівництва по звітний місяць включно	з початку року по звітний місяць включно	у тому числі за звітний місяць
А	1	2	3
Всього вартість виконаних робіт по об'єкту будівництва (без ПДВ)	51,20000	51,20000	51,20000
у тому числі:			
1. Послуга із поточного ремонту із заміни дверей будівлі початкової школи "Крок за кроком" Львівської міської ради за адресою: м. Львів, вул. Довбуша, 20.	51,20000	51,20000	51,20000
у тому числі:			
1. Будівельні роботи	51,03001	51,03001	51,03001
2. Інші витрати	0,16999	0,16999	0,16999
Податок на додану вартість (ПДВ)	10,24000	10,24000	10,24000
Всього вартість виконаних будівельних робіт з ПДВ	61,44000	61,44000	61,44000

* Витрати - вартість устаткування, меблів, інвентарю, придбання яких покладено на виконавця робіт

М. П. Замовник

Сподар І.М.

" 19 " травня 2025 року

М. П. Генпідрядник (підрядник)

Вітюк В.А.

" 19 " травня 2025 року



Послуга із поточного ремонту із заміни дверей будівлі початкової школи "Крок за кроком" Львівської міської ради за адресою: м. Львів, вул. Довбуша, 20.

Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-01

на послугу із поточного ремонту із заміни дверей будівлі початкової школи "Крок за кроком" Львівської міської ради за адресою: м. Львів, вул. Довбуша, 20.

Послуга із поточного ремонту із заміни дверей будівлі початкової школи "Крок за кроком" Львівської міської ради за адресою: м. Львів, вул. Довбуша, 20.

Основа:
креслення (специфікації) № Дефектний акт

Кошторисна вартість
Кошторисна трудомісткість
Кошторисна заробітна плата
Середній розряд робіт

50,69570 тис. грн.
0,0437 тис.люд.год.
4,02123 тис. грн.
3,7 розряд

Складений за поточними цінами станом на " " " 2025 р.

№ п.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.	
					Всього	експлуатації машин	Всього	експлуатації машин	заробітної плати	не зайнятих обслуговуванням машин	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	КР6-14-1	ДВЕРІ Знімання дверних полотен	100 м2	0,075039	3282,19	-	246,29	246,29	-	44,6800	3,35
2	КР6-13-1	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	100 шт	0,04	3282,19	-	557,46	557,46	-	184,3700	7,37
3	КБ10-28-1 к=1,15 до ТВ	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	100м2	0,053952	13936,53	-	843,07	531,23	-	112,8265	6,09
4	С123-199 варіант 4	Блоки дверні із металопластику енергозберігаючі однопільні з склопакетами розм. 0,93х2,08 м., площа 1,9344 м2 /1 шт./	м2	1,9344	5903,53	-	11419,79	-	-	-	-
5	С123-199 варіант 5	Блоки дверні із металопластику енергозберігаючі однопільні з склопакетами розм. 0,75х2,08 м., площа 1,56 м2 /1 шт./	м2	1,56	5903,53	-	9209,51	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
6	С123-199 варіант 6	Блоки дверні із металопластику енергозберігаючі одноповерхні з склопакетами розм. 0,99x1,92 м., площа 1,9008 м2 /1 шт./	м2	1,9008	5903,53	-	11221,43	-	-	-	-		
7	КБ10-28-2 к=1,15 до ТВ	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	100м2	0,021087	12631,25 7956,58	-	266,36	167,78	-	91,1720	1,92		
8	С123-200-1 варіант 2	Блоки дверні із металопластику енергозберігаючі одноповерхні з склопакетами розм. 0,99x2,13 м., площа 2,1087 м2 /1 шт./	м2	2,1087	5902,74	-	12447,11	-	-	-	-		
9	КР11-30-1	ВІДКОСИ Штукатурення плоских поверхонь дверних укосу по бетону та каменю	100м2	0,05	28474,11	-	1423,71	1423,71	-	300,5500	15,03		
10	КР20-18-7	Готування важких опоряджувальних цементно-вапняних розчинів, склад 1:1:6	100м3	0,0022	28474,11 205212,73	-	451,47	58,48	-	368,8800	0,81		
11	КБ15-56-3 к=1,15 до ТВ	Безпіщане накриття поверхонь дверних укосу розчином із клейового гіпсу [типу "саменгіс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	100 м2	0,05	26581,49 5990,26 4060,32	-	299,51	203,02	-	45,4480	2,27		
12	КР12-49-5	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами дверних укосу, підготовлених під фарбування	100м2	0,05	9694,58 3693,55	-	484,73	184,68	-	43,8300	2,19		
Разом прями витрати по кошторису								48870,44	3372,65	-	39,03		
Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиборничі витрати, грн. трудоємність в загальновиборничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.								48870,44					

Всього по кошторису								50695,70					
Кошторисна трудоємність, люд.год.								43,7					

3 Програмний комплекс АВК - 5 (3.9.3)

- 3 -

204_КД_ЛК1_02-01-01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Кошторисна заробітна плата, грн.					4021,23				

Слав
Гереверів



Віток В.А.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]